

REGIONE SICILIA
Azienda Ospedaliera
di Rilievo Nazionale e di Alta Specializzazione
"GARIBALDI"
Catania

DELIBERAZIONE N. 04 del 04 GEN. 2022

Oggetto: **Convenzione Consip "MIES 2 - Multiservizio tecnologico integrato energia per la sanità" - Autorizzazione atto aggiuntivo per la prossima attivazione dell'edificio "nuovo pronto soccorso".**

Proposta N. 103 / T del 04/01/2022

U.O.C. Settore Tecnico

L'istruttore

Il Responsabile del Procedimento

Il Direttore della U.O.C.
Ing. ~~Salvatore Vitale~~

Registrazione Contabile

Budget Anno	2022	Conto	20002000040	Importo	€ 583.023,53	Aut.	108
	2026		20010000185				

NULLA OSTA, in quanto conforme alle norme di contabilità

Il Dirigente Responsabile
Settore Economico Finanziario e Patrimoniale
(dott. Giovanni Luca Roccella)

Nei locali della sede legale dell'Azienda, Piazza S. Maria di Gesù n. 5, Catania,

il Direttore Generale, dott. Fabrizio De Nicola,

nominato con Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 196 del 04.04.2019

con l'assistenza del Segretario, dott. Dott. Nicolò Romano ha adottato la seguente deliberazione

Il Dirigente Responsabile della U.O.C. Settore Tecnico

Premesso che, con deliberazione del Direttore Generale n. 1031 del 12.11.2020 (all. 1) questa Amministrazione ha aderito, per un periodo di anni cinque, dal 01-12-2020 al 30-11-2025, alla convenzione Consip Spa denominata "Multiservizio tecnologico integrato con fornitura di energia per gli edifici, in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni sanitarie (edizione 2) - Lotto 15", aggiudicata al R.T.I. costituito da Edison Facility Solutions Spa (già Zephyro Spa, giusto atto di fusione registrato al prot. n. 84 del 14-01-2020 di questa Azienda, in qualità di mandataria) e Bosch Energy and Building Solutions Italy Srl (in qualità di mandante).

Rilevato che i servizi attivati sono stati:

- A.1CI - Servizio Energia con efficientamento per gli impianti di climatizzazione invernale
- A.1ACV - Servizio Energia con efficientamento per gli impianti termici integrati alla climatizzazione invernale (impianti di produzione acqua calda sanitaria, acqua surriscaldata, vapore e impianto idrico-sanitario)
- A.2CE - Servizio Tecnologico con efficientamento per gli impianti di climatizzazione estiva
- A.2EL - Servizio Tecnologico con efficientamento per gli impianti elettrici
- B.1 - Servizio Tecnologico per gli impianti antincendio
- B.2 - Servizio Tecnologico per gli impianti di trasporto verticale ed orizzontale
- B.3 - Servizio di minuto mantenimento edile
- Servizio per prestazioni extra-canone.

Preso atto che la convenzione di che trattasi (Multiservizio tecnologico integrato con fornitura di energia per gli edifici, in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni sanitarie - Edizione 2 - Lotto 15), come da riferimenti disponibili sul portale acquisirete.pa, ha scadenza di validità fissata al 07.01.2022 e, pertanto, oltre tale termine non sarà più possibile aderire alla stessa.

Preso atto, altresì, che i lavori, tuttora in corso, per la realizzazione, presso il P.O. Garibaldi Centro, di un nuovo edificio da destinare a sede del pronto soccorso di questa Azienda Ospedaliera, dovranno essere ultimati, come da corrente previsione, in data 31.03.2022.

Ritenuto che entro il corrente anno la struttura di che trattasi dovrebbe essere completamente ultimata, attraverso la necessaria fornitura di arredi ed apparecchiature, e, pertanto resa effettivamente fruibile.

Ravvisata l'opportunità, al fine di assicurare un'adeguata omogeneità al processo di manutenzione di strutture ed impianti, di estendere il servizio di cui alla sopra citata deliberazione n. 1031 del 12.11.2020 anche al realizzando edificio.

Preso atto che la convenzione di che trattasi, al fine di soddisfare le ulteriori eventuali esigenze dell'Amministrazione, prevede la possibilità di emettere, entro la data di scadenza della stessa, specifici "atti aggiuntivi", con decorrenza dalla data di emissione dell'atto e scadenza fissata alla scadenza dell'ordinativo principale (i.e. 14.01.2026).

Visti:

1. L'ordinativo principale di fornitura n. 5853227 del 16.11.2020, con il quale, a suo tempo, è stato formalizzato l'ordine del servizio originariamente affidato.
2. La nota prot. n. 3351/T del 19.10.2021, con la quale il Responsabile del Settore Tecnico ha richiesto la redazione di un addendum al "piano tecnico economico" a suo tempo allegato all'ordinativo di cui sopra.
3. La nota prot. n. 21492U-MS-AT del 20.12.2021, con la quale un Procuratore di Edison Facility Solutions Spa trasmette il "piano tecnico economico" relativo all'atto aggiuntivo di che trattasi,



completo della determinazione dei relativi costi che, stante la corrente indeterminazione della data di avvio del servizio aggiuntivo, sono stati genericamente stimati, per il periodo dal 15.01.2022 al 14.01.2026, per come di seguito riportato:

- A.1 - € 35.832,00
- A.2CE - € 258.658,00
- A.2EL - € 108.153,00
- B.1 - € 11.777,00
- B.2 - € 14.039,00
- B.3 - € 5.985,00
- Extra-canone - € 43.444,00.

4. La nota prot. n. 005-sc-AB-2022-YC-R-4075_C del 04.01.2022 di Edison Facility Solutions Spa, con la quale è stato confermato che la contabilità del servizio avverrà secondo i punti 8.1.1.5, 8.1.2.1, 8.2.2.1 e 8.2.3.1 del Capitolato e, pertanto, per il periodo di effettiva erogazione del servizio, ovvero dalla data di effettiva messa in esercizio della struttura e fino alla scadenza dell'intero servizio, già fissata per il 14.01.2026, e, pertanto, che l'Affidatario del servizio nulla a da pretendere per qualsivoglia eventuale ritardo nell'effettiva attivazione del servizio.

Rilevato che, in ragione di quanto complessivamente esposto, il maggiore importo derivante dall'atto aggiuntivo di che trattasi è stato stimato € 477.888,00, oltre Iva.

Vista la "bozza" di ordine diretto di acquisto n. 6577422 del 03.01.2022, per un importo dei servizi di € 477.888,00, oltre Iva al 22% paria a € 105.135, e, quindi, per un importo complessivo di € 583.023,00.

Ritenuto, quindi, possibile emettere un "atto aggiuntivo" - all'Ordinativo Principale di Fornitura n. 5853227 del 16.11.2020, con il quale questa Azienda ha, a suo tempo, aderito alla convenzione Consip Spa denominata "Multiservizio tecnologico integrato con fornitura di energia per gli edifici, in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni sanitarie (edizione 2) - Lotto 15" - per l'erogazione dei servizi manutentivi presso il realizzando edificio "nuovo pronto soccorso".

Attestata la legittimità formale e sostanziale dell'odierna proposta e la sua conformità alla normativa disciplinante la materia trattata, ivi compreso il rispetto della disciplina di cui alla L. 190/2012.

Propone

per le motivazioni descritte in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, di:

1. **Prendere atto ed approvare** il "piano tecnico economico", di cui alla nota prot. n. 21492U-MS-AT del 20.12.2021 di Edison Facility Solutions Spa, relativo alla definizione di un "atto aggiuntivo" - all'Ordinativo Principale di Fornitura n. 5853227 del 16.11.2020, con il quale questa Azienda ha, a suo tempo, aderito alla convenzione Consip Spa denominata "Multiservizio tecnologico integrato con fornitura di energia per gli edifici, in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni sanitarie (edizione 2) - Lotto 15" - per l'erogazione dei servizi manutentivi presso il realizzando edificio "nuovo pronto soccorso".
2. **Prendere atto** del quadro economico dell'intervento per come di seguito determinato:

Periodo	Importo
1° anno dal 15/01/2022 al 31/12/2022	€ 104.171,97
2° anno dal 01/01/2023 al 31/12/2023	€ 108.610,89



3° anno dal 01/01/2024 al 31/12/2024	€ 108.610,89
4° anno dal 01/01/2025 al 31/12/2025	€ 108.610,89
5° anno dal 01/01/2026 al 14/01/2026	€ 4.438,92
Totale canoni annuali (A.1+ A.2 + B)	€ 434.443,57
Iva sul canone	€ 95.577,59
Componente Extra Canone	€ 43.444,57
Iva su componente extra canone	€ 9.557,81
Importo complessivo	€ 583.023,53

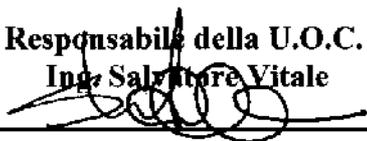
3. **Fare fronte** alla spesa effettivamente sostenuta per il periodo di erogazione del servizio, ovvero dalla data di effettiva messa in esercizio della struttura e fino alla scadenza dell'intero servizio, già fissata per il 14.01.2026, con fondi del bilancio aziendale da imputare sui C.E. 2002000040 e 20010000185 (servizi e lavori), autorizzazione 108 del pertinente bilancio di competenza.
4. **Dare mandato** al Dirigente Ingegnere Responsabile del Settore Tecnico, n.q. di "punto ordinante" per la piattaforma acquistinrete.pa, di curare i necessari adempimenti per la definizione dell'atto aggiuntivo di che trattasi.
5. **Munire** il presente atto della clausola di immediata esecuzione, tenuto conto del termine di scadenza della Convenzione MIES 2.

Allegati:

1. Deliberazione n. 1031 del 12.11.2020
2. Ordinato principale di fornitura n. 5853227 del 16.11.2020
3. Nota prot. n. 3351/T del 19.10.2021
4. Nota prot. n. 21492U-MS-AT del 20.12.2021 di Edison Facility Solutions Spa
5. "Bozza" di ordine diretto di acquisto n. 6577422 del 03.01.2022
6. Nota prot. n. 005-sc-AB-2022-YC-R-4075_C del 04.01.2022 di Edison Facility Solutions

* * *

Il Dirigente Responsabile della U.O.C. Settore Tecnico
Inge. Salvatore Vitale



IL DIRETTORE GENERALE

Preso atto della proposta di deliberazione, che qui si intende riportata e trascritta, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Preso atto della attestazione di legittimità e di conformità alla normativa disciplinante la materia espressa dal dirigente che propone la presente deliberazione;

Sentito il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario aziendale

DELIBERA

di approvare la superiore proposta per come formulata dal Dirigente Responsabile della struttura proponente e, pertanto:

- 1. PRENDERE ATTO ED APPROVARE** il “piano tecnico economico”, di cui alla nota prot. n. 21492U-MS-AT del 20.12.2021 di Edison Facility Solutions Spa, relativo alla definizione di un “atto aggiuntivo” - all’Ordinativo Principale di Fornitura n. 5853227 del 16.11.2020, con il quale questa Azienda ha, a suo tempo, aderito alla convenzione Consip Spa denominata “Multiservizio tecnologico integrato con fornitura di energia per gli edifici, in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni sanitarie (edizione 2) - Lotto 15” - per l’erogazione dei servizi manutentivi presso il realizzando edificio “nuovo pronto soccorso”.
- 2. PRENDERE ATTO** del quadro economico dell’intervento per come di seguito determinato:

Periodo	Importo
1° anno dal 15/01/2022 al 31/12/2022	€ 104.171,97
2° anno dal 01/01/2023 al 31/12/2023	€ 108.610,89
3° anno dal 01/01/2024 al 31/12/2024	€ 108.610,89
4° anno dal 01/01/2025 al 31/12/2025	€ 108.610,89
5° anno dal 01/01/2026 al 14/01/2026	€ 4.438,92
Totale canoni annuali (A.1+ A.2 + B)	€ 434.443,57
Iva sul canone	€ 95.577,59
Componente Extra Canone	€ 43.444,57
Iva su componente extra canone	€ 9.557,81
Importo complessivo	€ 583.023,53

- 3. FARE FRONTE** alla spesa effettivamente sostenuta per il periodo di erogazione del servizio, ovvero dalla data di effettiva messa in esercizio della struttura e fino alla scadenza dell’intero servizio, già fissata per il 14.01.2026, con fondi del bilancio aziendale da imputare sui C.E. 2002000040 e 20010000185 (servizi e lavori), autorizzazione 108 del pertinente bilancio di competenza.
- 4. DARE MANDATO** al Dirigente Ingegnere Responsabile del Settore Tecnico, n.q. di “punto ordinante” per la piattaforma acquistinrete.pa, di curare i necessari adempimenti per la definizione dell’atto aggiuntivo di che trattasi.
- 5. MUNIRE** il presente atto della clausola di immediata esecuzione, tenuto conto del termine di scadenza della Convenzione MIES 2.

Il Direttore Amministrativo
(dott. Giovanni Annino)

Il Direttore Sanitario
(dott. Giuseppe Gianfranco)

IL Direttore Generale
(Dott. Fabrizio De Nicola)

Il Segretario
Dott. Nicolò Romano

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dell'Azienda il giorno

..... e ritirata il giorno

L'addetto alla pubblicazione

.....

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo della Azienda dal..... al
..... - ai sensi dell'art.65 L.R. n.25/93, così come sostituito dall'art.53 L.R. n.30/93 - e
contro la stessa non è stata prodotta opposizione.

Catania.....

Il Direttore Amministrativo

.....

Inviata all'Assessorato Regionale della Salute il

Prot. n.

Notificata al Collegio Sindacale il

Prot. n.

La presente deliberazione è esecutiva:

- immediatamente
- perché sono decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione
- a seguito del controllo preventivo effettuato dall'Assessorato Regionale per la Sanità:
 - a. nota di approvazione prot. n. del.....
 - b. per decorrenza del termine

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
